

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер:	47:07:0711004:449		2	Лист № 1	3	Всего листов: 9
4	Номер кадастрового квартала:	47:07:0711004					
5	Предыдущие номера:	47:07:0711004:57, 47:07:0711004:58		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 18.10.2014		
7							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 47:07:0711001:1826						
9	Адрес (описание местоположения): Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, уч. № 115						
10	Категория земель: Земли населенных пунктов						
11	Разрешенное использование: для размещения многоэтажного многоквартирного жилого дома						
12	Площадь: 14022+/-83 кв. м						
13	Кадастровая стоимость: 37941148.26 руб.						
14	Система координат: МСК-64						
15	Сведения о правах:						
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем		
	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ДОМИНАНТ"	Собственность, № 47-47/013-47/013/016/2016-1018/2 от 30.06.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.		
16	Особые отметки: —						
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные						
18	Дополнительные сведения:						
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Глебов Александр Юрьевич, 78-13-759, инженер общества с ограниченной ответственностью "Землеустройство", 02.10.2014 г.						

ведущий инженер территориального отдела № 2 (полное наименование должности)	Н. Б. Копытина (инициалы, фамилия)
--	---------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.2

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер:	47:07:0711004:449	2	Лист № 2	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:2000					

ведущий инженер территориального отдела № 2 (полное наименование должности)		Н. Б. Кольтина (инициалы, фамилия)
--	--	---------------------------------------

1	Кадастровый номер:	47:07:0711004:449	2	Лист № 3	3	Всего листов: 9
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	7171	Иные ограничения (обременения) прав		
	2	—	весь	Ипотека в силу закона		
	3	—	весь	Общество с ограниченной ответственностью "Авес"		
				Иные ограничения (обременения) прав		

ведущий инженер территориального отдела № 2		
(полное наименование должности)		Н. Б. Копытина (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер: 47:07:0711004:449					2	Лист № 4	3	Всего листов: 9
4	Описание местоположения границ земельного участка								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
1	1	2	196° 58'	0.62	—	—		—	
2	2	3	196° 36'	52.81	—	47:07:0711004:29		Адрес отсутствует	
3	3	4	109° 28'	3	—	47:07:0711004:29		Адрес отсутствует	
4	4	5	199° 33'	3.59	—	47:07:0711004:29		Адрес отсутствует	
5	5	6	175° 24'	10.11	—	47:07:0711004:29		Адрес отсутствует	
6	6	7	210° 51'	20.40	—	—		—	
7	7	8	210° 51'	98.63	—	—		—	
8	8	9	210° 58'	2.51	—	—		—	
9	9	10	210° 52'	1.97	—	—		—	
10	9	-	—	-	—	47:07:0711004:29		Адрес отсутствует	
11	10	11	103° 35'	76.49	—	47:07:0711004:45		Адрес отсутствует	
12	11	12	103° 35'	8.56	—	—		—	
13	12	13	103° 35'	0.94	—	—		—	
14	13	14	9° 36'	0.72	—	—		—	
15	13	-	—	-	—	47:07:0711004:45		Адрес отсутствует	
16	14	15	9° 30'	26.82	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
17	15	16	15° 52'	15.92	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
18	16	17	62° 36'	26.23	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
19	17	18	85° 42'	4.53	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
20	18	19	63° 18'	15	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
21	19	20	333° 15'	10	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
22	20	21	12° 58'	1.56	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
23	21	22	12° 55'	7.79	—	—		—	
24	22	23	12° 60'	1.73	—	—		—	
25	23	24	12° 58'	5.08	—	—		—	

ведущий инженер территориального отдела № 2 (полное наименование должности)	 (подпись)	Н. Б. Копытина (инициалы, фамилия)
--	--	---------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер: 47:07:0711004:449					2	Лист № 5	3	Всего листов: 9
Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
26	24	25	12° 56'	6.57		47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
27	25	26	335° 6'	22.83	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
28	26	27	335° 6'	8	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
29	27	28	74° 11'	14.53	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
30	28	29	0° 29'	4.71	—	47:07:0711004:35		Адрес отсутствует	
31	29	30	0° 29'	23.57	—	—		—	
32	30	31	0° 29'	5.96	—	—		—	
33	31	32	0° 28'	15.74	—	—		—	
34	32	1	286° 11'	61.99	—	—		—	

ведущий инженер территориального отдела № 2 (полное наименование должности)	Для документа (подпись) М.П.	Н. Б. Копытина (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------	---------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер: 47:07:0711004:449			2	Лист № 6	3	Всего листов: 9
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	106958.31	122120.49	—	0.20		
	2	106957.72	122120.31	—	0.20		
	3	106907.11	122105.23	—	0.20		
	4	106906.11	122108.06	—	0.20		
	5	106902.73	122106.86	—	0.20		
	6	106892.65	122107.67	—	0.20		
	7	106875.14	122097.21	—	0.20		
	8	106790.47	122046.63	—	0.20		
	9	106788.32	122045.34	—	0.20		
	10	106786.63	122044.33	—	0.20		
	11	106768.66	122118.68	—	0.20		
	12	106766.65	122127	—	0.20		
	13	106766.43	122127.91	—	0.20		
	14	106767.14	122128.03	—	0.20		
	15	106793.59	122132.46	—	0.20		
	16	106808.90	122136.81	—	0.20		
	17	106820.97	122160.10	—	0.20		
	18	106821.31	122164.62	—	0.20		
	19	106828.05	122178.02	—	0.20		
	20	106836.98	122173.52	—	0.20		
	21	106838.50	122173.87	—	0.20		
	22	106846.09	122175.61	—	0.20		
	23	106847.78	122176	—	0.20		
	24	106852.73	122177.14	—	0.20		
	25	106859.13	122178.61	—	0.20		
	26	106879.84	122169	—	0.20		

ведущий инженер территориального отдела № 2		
(полное наименование должности)	М.П.	Н. Б. Копытина (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер: 47:07:0711004:449		2	Лист № 7	3	Всего листов: 9
	Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
27	106887.10	122165.63	—	0.20		
28	106891.06	122179.61	—	0.20		
29	106895.77	122179.65	—	0.20		
30	106919.34	122179.85	—	0.20		
31	106925.30	122179.90	—	0.20		
32	106941.04	122180.03	—	0.20		
33	106768.16	122127.31	—	0.20		
34	106768.25	122126.98	—	0.20		
35	106839.63	122168.29	—	0.20		
36	106843.08	122166.35	—	0.20		
37	106857.84	122174.65	—	0.20		
38	106854.27	122166.44	—	0.20		
39	106851.81	122161.45	—	0.20		
40	106869.75	122151.37	—	0.20		
41	106872.97	122157.65	—	0.20		
42	106881.17	122153.80	—	0.20		
43	106886.08	122164.94	—	0.20		
44	106879.17	122168.11	—	0.20		
45	106898.88	122159.71	—	0.20		
46	106903.80	122135.07	—	0.20		
47	106918	122138.78	—	0.20		
48	106920.53	122129.10	—	0.20		
49	106906.15	122125.35	—	0.20		
50	106907.78	122119.67	—	0.20		
51	106936.79	122127.24	—	0.20		
52	106890.78	122149.20	—	0.20		

ведущий инженер территориального отдела № 2			Н. Б. Копытина
(полное наименование должности)			
		(подпись)	
		М.П.	

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

1	Кадастровый номер: 47:07:0711004:449		2	Лист № 8	3	Всего листов: 9
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
53	106887.76	122143.47	—	0.20		
54	106887.72	122139.80	—	0.20		
55	106886.29	122139.79	—	0.20		
56	106883.55	122134.44	—	0.20		
57	106873.44	122139.73	—	0.20		
58	106870.54	122141.27	—	0.20		
59	106867.90	122136.09	—	0.20		
60	106866.90	122136.60	—	0.20		
61	106869.54	122141.77	—	0.20		
62	106865.06	122144.08	—	0.20		
63	106864.47	122142.88	—	0.20		
64	106858.68	122146.13	—	0.20		
65	106861.58	122151.96	—	0.20		
66	106856.23	122154.89	—	0.20		
67	106853.26	122149.16	—	0.20		
68	106847.42	122152.44	—	0.20		
69	106847.28	122152.17	—	0.20		
70	106846.70	122152.48	—	0.20		
71	106844.38	122148.02	—	0.20		
72	106839.75	122150.34	—	0.20		
73	106842.07	122155.08	—	0.20		
74	106838.48	122156.89	—	0.20		
75	106838.72	122157.33	—	0.20		
76	106831.22	122161.54	—	0.20		
77	106830.34	122159.54	—	0.20		
78	106822.89	122144.40	—	0.20		

ведущий инженер территориального отдела № 2			Н. Б. Копытина
(полное наименование должности)			



"18" июля 2016 г. № 47/201/16-500366

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

1			2	3	4
Кадастровый номер: 47:07:0711004:449			Лист № 9	Всего листов: 9	
Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
1	X	Y			
2	3	4	5	6	7
79	106846.47	122132.47	—	0.20	
80	106845.17	122129.68	—	0.20	
81	106843.62	122129.16	—	0.20	
82	106848.37	122118.30	—	0.20	
83	106847.96	122118.12	—	0.20	
84	106860.53	122111.93	—	0.20	
85	106861.78	122112.41	—	0.20	
86	106864.51	122123.35	—	0.20	
87	106866.34	122122.43	—	0.20	
88	106864.06	122113.28	—	0.20	
89	106869.83	122115.48	—	0.20	
90	106871.96	122109.93	—	0.20	
91	106881.97	122116.29	—	0.20	
92	106888.32	122113.21	—	0.20	
93	106891.60	122120.03	—	0.20	
94	106897.15	122119.90	—	0.20	
95	106895.62	122124.96	—	0.20	
96	106857.36	122102.34	—	0.20	
97	106812.31	122124.55	—	0.20	
98	106771.15	122116.41	—	0.20	
99	106787.63	122056.39	—	0.20	
100	106826.25	122080.91	—	0.20	

ведущий инженер территориального отдела № 2
(полное наименование должности)



(подпись)

М.П.

Н. Б. Копытина
(инициалы, фамилия)