

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «ГК «Мегаполис»
Хребтов В.Г.



«09» октября 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

комплекса многоквартирных жилых домов с автостоянками, находящегося по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ГК «МЕГАПОЛИС»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ГК «МЕГАПОЛИС»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	198255
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ветеранов
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 52, корпус 1, литер Б
	1.2.9	Тип помещений <2>	помещение 16Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник – воскресенье (без выходных)
	1.3.2	Рабочее время	с 10.00 до 20.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	8 (812) 458-70-58
	1.4.2	Адрес электронной почты	gkmegapolis-park@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://4269310.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Хребтов
	1.5.2	Имя	Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГК «Мегаполис»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7805663500
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147847389150
	2.1.3	Год регистрации	2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью

лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Мегаполис Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7810704985
	3.1.4	% голосов в органе управления	70%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Хребтов
	3.3.2	Имя	Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	30%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	-

<9>	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7842013902
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	C-008-78-0855-78-080217
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность	08 февраля 2017 года

		объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	«30» июня 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	15 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	127 115 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	107 585 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в	Отсутствует

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за	Не подано (отсутствует)

		исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в	-

		отношении юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по	-

		продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость	-

		погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	3 (три)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке	Градостроительный план земельного участка № RU47504311-000113 от 02.03.2016, выдан МО Всеволожский муниципальный район Ленинградской области

		территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1_1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом № 1
	9.2.2_1	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	9.2.3_1	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский район
	9.2.4_1	Вид населенного пункта <1>	-
	9.2.5_1	Наименование населенного пункта	-
	9.2.6_1	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7_1	Район в населенном пункте	-
	9.2.8_1	Вид обозначения улицы <2>	-
	9.2.9_1	Наименование улицы	-
	9.2.10_1	Дом	-
	9.2.11_1	Литера	-
	9.2.12_1	Корпус	-
	9.2.13_1	Строение	-
	9.2.14_1	Владение	-
	9.2.15_1	Блок-секция	-
	9.2.16_1	Уточнение адреса	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер 47:07:0957004:1190
	9.2.17_1	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18_1	Минимальное количество этажей в объекте <29>	6 этажей (в т.ч. 1 этаж – подземный)
	9.2.19_1	Максимальное количество этажей в объекте	6 этажей (в т.ч. 1 этаж – подземный)

9.2.20_1	Общая площадь объекта <30>	8 504,70 кв.м.
9.2.21_1	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Стены монолитные железобетонные. Колонны монолитные железобетонные. Каркас - железобетонный монолитный
9.2.22_1	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные
9.2.23_1	Класс энергоэффективности <33>	B+
9.2.24_1	Сейсмостойкость <34>	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, согласно СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах" (СП 14.13330.2011))
9.2.1_2	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом № 2
9.2.2_2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
9.2.3_2	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский район
9.2.4_2	Вид населенного пункта <1>	-
9.2.5_2	Наименование населенного пункта	-
9.2.6_2	Округ в населенном пункте	-
9.2.7_2	Район в населенном пункте	-
9.2.8_2	Вид обозначения улицы <2>	-
9.2.9_2	Наименование улицы	-
9.2.10_2	Дом	-

	9.2.11_2	Литера	-
	9.2.12_2	Корпус	-
	9.2.13_2	Строение	-
	9.2.14_2	Владение	-
	9.2.15_2	Блок-секция	-
	9.2.16_2	Уточнение адреса	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер 47:07:0957004:1190
	9.2.17_2	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18_2	Минимальное количество этажей в объекте <29>	9 этажей (в т.ч. 1 этаж – подземный)
	9.2.19_2	Максимальное количество этажей в объекте	9 этажей (в т.ч. 1 этаж – подземный)
	9.2.20_2	Общая площадь объекта <30>	15 619,70 кв.м.
	9.2.21_2	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Стены монолитные железобетонные. Колонны монолитные железобетонные. Каркас - железобетонный монолитный
	9.2.22_2	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные
	9.2.23_2	Класс энергоэффективности <33>	В+
	9.2.24_2	Сейсмостойкость <34>	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, согласно СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах" (СП 14.13330.2011))

9.2.1_3	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Нежилое здание (автостоянка)
9.2.2_3	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
9.2.3_3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский район
9.2.4_3	Вид населенного пункта <1>	-
9.2.5_3	Наименование населенного пункта	-
9.2.6_3	Округ в населенном пункте	-
9.2.7_3	Район в населенном пункте	-
9.2.8_3	Вид обозначения улицы <2>	-
9.2.9_3	Наименование улицы	-
9.2.10_3	Дом	-
9.2.11_3	Литера	-
9.2.12_3	Корпус	-
9.2.13_3	Строение	-
9.2.14_3	Владение	-
9.2.15_3	Блок-секция	-
9.2.16_3	Уточнение адреса	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер 47:07:0957004:1190
9.2.17_3	Назначение объекта <28>	нежилое
9.2.18_3	Минимальное количество этажей в объекте <29>	2 этажа (в т.ч. 1 этаж – подземный)
9.2.19_3	Максимальное количество этажей в объекте	2 этажа (в т.ч. 1 этаж – подземный)
9.2.20_3	Общая площадь объекта <30>	1150,1 кв.м.

	9.2.21_3	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Стены монолитные железобетонные. Колонны монолитные железобетонные. Каркас - железобетонный монолитный	
	9.2.22_3	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные	
	9.2.23_3	Класс энергоэффективности <33>	-	
	9.2.24_3	Сейсмостойкость <34>	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, согласно СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах" (СП 14.13330.2011))	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-	
	10.1.2	Номер договора	-	
	10.1.3	Дата заключения договора	-	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Инженерный центр «Изыскатель»	«Инновационная Экологическая Компания «Е1»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя,	-	

		выполнившего инженерные изыскания		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7813593663	7804455988
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Испытательный центр «Стройэксперт»	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7802321259	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1_1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации	
	10.4.2_1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05 мая 2016 года	

10.4.3_1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0023-16
10.4.4_1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5_1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Невский эксперт»
10.4.6_1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842517184
10.4.1_2	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации (повторная экспертиза)
10.4.2_2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25 августа 2016 года
10.4.3_2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0051-16
10.4.4_2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5_2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Невский эксперт»
10.4.6_2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы	7842517184

		проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.4.1_3	Вид заключения экспертизы <40>		положительное заключение экспертизы проектной документации (повторная экспертиза)
10.4.2_3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		09 февраля 2017 года
10.4.3_3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		78-2-1-2-0004-17
10.4.4_3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5_3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы		«Невский эксперт»
10.4.6_3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		7842517184
10.4.1_4	Вид заключения экспертизы <40>		положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.2_4	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		05 мая 2016 года
10.4.3_4	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		78-2-1-1-0046-16
10.4.4_4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной		Общество с ограниченной ответственностью

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5_4	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центральное Бюро Экспетизы ЛКФ»
	10.4.6_4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841508003
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Щеглово парк
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	47-RU47504311-120K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07 сентября 2016 года

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	07 сентября 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1/2015
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	17.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	47:07:0957004:1190
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	15 700 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены: - проезды и тротуары с асфальтобетонным покрытием; - проезды и подъезд пожарного транспорта к жилым корпусам.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Закрытая автостоянка общей вместимостью 70 машиномест и открытые автостоянки общей вместимостью 89 машиномест (в том числе 15 машиномест для инвалидов) в границах земельного участка.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для игр детей «Авен», «КСИЛ» и отдыха взрослого населения с набивным покрытием				
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На территории земельного участка проектом предусмотрена одна хозяйственная площадка для мусорных контейнеров. Площадка расположена на нормативном расстоянии от нормируемых объектов, ограждена и озеленена с трёх сторон.				
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено озеленение территории. Площадь озелененной территории земельного участка составляет 5305,8 кв.м., в т.ч. площадка с набивным покрытием S= 393,8 кв.м.				
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории по тротуарам с асфальтобетонным покрытием с устройством пониженных бортовых камней, а также пандусов при крыльцах зданий.				
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	-				
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-				
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи							
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Бытовое или общесплавное водоотведение	Электроснабжение

		<55>					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью		Муниципальное унитарное предприятие		Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Теплоэнерго»		«Щегловская управляющая компания» Муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		Энергетики и электрификации «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7802853013		4703117881		7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических	13.08.2015		10.08.2016		10.08.2015

		условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02/1049	4	43673-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	37 месяцев	2 года	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8 234 965	15 000 000	37 354 117,62
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Сеть проводного радиовещания		проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование	«Прометей»		«Обит»

		организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7840307985	7810204213					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	Дом № 1 – 148 Дом № 2 – 296						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	Дом № 1 – 1 (Помещение ТСЖ с диспетчерской)						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-						
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	Дом № 1 (Помещение ТСЖ с диспетчерской)						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
Дом № 1									
1	Жилое помещение	1	1	33,79	1 к.кв.	1	13,36	Кухня	10,20
								Холл	6,38
								с/у	3,85
2	Жилое	1	1	33,79	1 к.кв.	1	13,36	Кухня	10,20

[illegible]

9	Жилое помещение	1	1	32,91	1 к.кв.	1	12,75	Кухня	8,44
								Холл	7,87
								с/у	3,85
10	Жилое помещение	1	1	34,86	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,85
11	Жилое помещение	1	1	34,86	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,85
12	Жилое помещение	1	1	36,65	1 к.кв.	1	13,82	Кухня	11,60
								Холл	7,33
								с/у	3,91
13	Жилое помещение	1	1	33,78	1 к.кв.	1	12,65	Кухня	10,68
								Холл	6,60
								с/у	3,85
14	Жилое помещение	1	1	32,52	1 к.кв.	1	13,36	Кухня	9,73
								Холл	6,05
								с/у	3,88
15	Жилое	2	1	33,02	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	10,12

[illegible]

22	Жилое помещение	2	1	23,65	1 (студия)	1	16,51	Холл	3,84
								с/у	3,30
23	Жилое помещение	2	1	32,52	1 к. кв.	1	12,75	Кухня	8,44
								Холл	7,95
								с/у	3,38
24	Жилое помещение	2	1	34,25	1 к. кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
25	Жилое помещение	2	1	34,25	1 к. кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
26	Жилое помещение	2	1	36,05	1 к. кв.	1	13,82	Кухня	11,60
								Холл	7,33
								с/у	3,30
27	Жилое помещение	2	1	40,09	1 к. кв.	1	14,82	Кухня	12,26
								Холл	5,44
								с/у	5,64
28	Жилое помещение	2	1	33,17	1 к. кв.	1	12,65	Кухня	10,68

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

55	Жилое помещение	4	1	32,52	1 к.кв.	1	12,75	Кухня	8,44
								Холл	7,95
								с/у	3,38
56	Жилое помещение	4	1	34,25	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
57	Жилое помещение	4	1	34,25	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
58	Жилое помещение	4	1	36,05	1 к.кв.	1	13,82	Кухня	11,60
								Холл	7,33
								с/у	3,30
59	Жилое помещение	4	1	40,09	1 к.кв.	1	14,82	Кухня	12,26
								Холл	5,44
								с/у	5,64
60	Жилое помещение	4	1	33,17	1 к.кв.	1	12,65	Кухня	10,68
								Холл	6,60
								с/у	3,24
61	Жилое	4	1	32,66	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	9,73

	помещение								
								Холл	6,38
								с/у	3,27
62	Жилое помещение	4	1	33,02	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	10,12
								Холл	6,38
								с/у	3,24
63	Жилое помещение	5	1	33,02	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	10,12
								Холл	6,38
								с/у	3,24
64	Жилое помещение	5	1	33,02	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	10,12
								Холл	6,38
								с/у	3,24
65	Жилое помещение	5	1	37,26	1 к.кв.	1	15,15	Кухня	11,08
								Холл	5,25
								с/у	5,78
66	Жилое помещение	5	1	38,19	1 к.кв.	1	15,72	Кухня	11,41
								Холл	8,03
								с/у	3,30
67	Жилое помещение	5	1	33,48	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,23

								Холл	6,11
								с/у	3,24
68	Жилое помещение	5	1	23,65	1 (студия)	1	16,51	Холл	3,84
								с/у	3,30
69	Жилое помещение	5	1	22,05	1 (студия)	1	14,87	Холл	4,21
								с/у	2,97
70	Жилое помещение	5	1	23,65	1 (студия)	1	16,51	Холл	3,84
								с/у	3,30
71	Жилое помещение	5	1	32,52	1 к.кв.	1	12,75	Кухня	8,44
								Холл	7,95
								с/у	3,38
72	Жилое помещение	5	1	34,25	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
73	Жилое помещение	5	1	34,25	1 к.кв.	1	13,90	Кухня	10,73
								Холл	6,38
								с/у	3,24
74	Жилое помещение	5	1	36,05	1 к.кв.	1	13,82	Кухня	11,60

								Холл	7,33
								с/у	3,30
75	Жилое помещение	5	1	40,09	1 к.кв.	1	14,82	Кухня	12,26
								Холл	5,44
								с/у	5,64
76	Жилое помещение	5	1	33,17	1 к.кв.	1	12,65	Кухня	10,68
								Холл	6,60
								с/у	3,24
77	Жилое помещение	5	1	32,66	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	9,73
								Холл	6,38
								с/у	3,27
78	Жилое помещение	5	1	33,02	1 к.кв.	1	13,28	Кухня	10,12
								Холл	6,38
								с/у	3,24
79	Жилое помещение	1	2	29,02	1 (студия)	1	14,05	Холл	9,25
								ванная	3,39
								туалет	1,47
80	Жилое помещение	1	2	57,65	2 к.кв.	1	18,68	Кухня	8,47
						2	16,94	Холл	8,54

								ванная	2,76
								туалет	2,16
81	Жилое помещение	1	2	49,40	2 к.кв.	1	11,92	Кухня	9,63
						2	14,85	Холл	8,00
								Ванная	2,73
								Туалет	2,27
82	Жилое помещение	1	2	24,68	1 (студия)	1	17,57	Холл	3,51
								с/у	3,60
83	Жилое помещение	1	2	24,68	1 (студия)	1	17,57	Холл	3,51
								с/у	3,60
84	Жилое помещение	1	2	32,62	1 к.кв.	1	16,43	Кухня	8,68
								Холл	3,61
								с/у	3,93
85	Жилое помещение	1	2	24,68	1 (студия)	1	17,57	Холл	3,51
								с/у	3,60
86	Жилое помещение	1	2	24,68	1 (студия)	1	17,57	Холл	3,51
								с/у	3,60
87	Жилое помещение	1	2	32,62	1 к.кв.	1	16,43	Кухня	8,68

								Холл	3,61
								с/у	3,93
88	Жилое помещение	1	2	46,86	1 к.кв.	1	21,97	Кухня	14,28
								Холл	5,51
								Ванная	2,84
								Туалет	2,26
89	Жилое помещение	1	2	20,53	1 (студия)	1	13,76	Холл	3,10
								с/у	3,67
90	Жилое помещение	1	2	20,53	1 (студия)	1	13,76	Холл	3,10
								с/у	3,67
91	Жилое помещение	1	2	20,53	1 (студия)	1	13,76	Холл	3,10
								с/у	3,67
92	Жилое помещение	1	2	20,53	1 (студия)	1	13,76	Холл	3,10
								с/у	3,67
93	Жилое помещение	2	2	64,04	2 к.кв.	1	19,39	Кухня	13,68
						2	14,05	Холл	12,04
								Ванная	3,39
								Туалет	1,47
94	Жилое	2	2	56,73	2 к.кв.	1	18,68	Кухня	8,47

[illegible]

[illegible]

								Туалет	1,47
108	Жилое помещение	3	2	56,73	2 к.кв.	1	18,68	Кухня	8,47
						2	16,94	Холл	8,54
								ванная	2,76
								туалет	1,34
109	Жилое помещение	3	2	48,49	2 к.кв.	1	11,92	Кухня	9,63
						2	14,85	Холл	8,00
								Ванная	2,73
								Туалет	1,36
110	Жилое помещение	3	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51
								с/у	3,45
111	Жилое помещение	3	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51
								с/у	3,45
112	Жилое помещение	3	2	32,10	1 к.кв.	1	16,43	Кухня	8,68
								Холл	3,61
								с/у	3,41
113	Жилое помещение	3	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51
								с/у	3,45
114	Жилое	3	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51

	помещение								
								с/у	3,45
115	Жилое помещение	3	2	32,10	1 к.кв.	1	16,43	Кухня	8,68
								Холл	3,61
								с/у	3,41
116	Жилое помещение	3	2	45,96	1 к.кв.	1	21,97	Кухня	14,28
								Холл	5,51
								Ванная	2,84
								Туалет	1,36
117	Жилое помещение	3	2	19,62	1 (студия)	1	13,32	Холл	3,10
								с/у	3,20
118	Жилое помещение	3	2	19,62	1 (студия)	1	13,32	Холл	3,10
								с/у	3,20
119	Жилое помещение	3	2	19,62	1 (студия)	1	13,32	Холл	3,10
								с/у	3,20
120	Жилое помещение	3	2	19,62	1 (студия)	1	13,32	Холл	3,10
								с/у	3,20
121	Жилое помещение	4	2	64,04	2 к.кв.	1	19,39	Кухня	13,68

						2	14,05	Холл	12,04
								Ванная	3,39
								Туалет	1,47
122	Жилое помещение	4	2	56,73	2 к. кв.	1	18,68	Кухня	8,47
						2	16,94	Холл	8,54
								ванная	2,76
								туалет	1,34
123	Жилое помещение	4	2	48,49	2 к. кв.	1	11,92	Кухня	9,63
						2	14,85	Холл	8,00
								Ванная	2,73
								Туалет	1,36
124	Жилое помещение	4	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51
								с/у	3,45
125	Жилое помещение	4	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51
								с/у	3,45
126	Жилое помещение	4	2	32,10	1 к. кв.	1	16,43	Кухня	8,68
								Холл	3,61
								с/у	3,41
127	Жилое помещение	4	2	24,11	1 (студия)	1	17,15	Холл	3,51

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

6	Жилое помещение	1	1	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
7	Жилое помещение	1	1	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
8	Жилое помещение	1	1	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
9	Жилое помещение	1	1	25,12	1 (студия)	1	18,28	Холл	4,12
								с/у	3,79
10	Жилое помещение	1	1	78,75	3 к.кв.	1	17,78	Кухня	13,95
						2	14,66	Холл	12,10
						3	14,40	Ванная	3,58
								Туалет	2,28
11	Жилое помещение	1	1	25,87	1 (студия)	1	17,71	Холл	4,37
								с/у	3,79
12	Жилое помещение	1	1	32,31	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	4,21
13	Жилое помещение	1	1	32,31	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28

								Холл	4,09
								с/у	4,21
14	Жилое помещение	2	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
15	Жилое помещение	2	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
16	Жилое помещение	2	1	61,82	2 к.кв.	1	15,77	Кухня	14,29
						2	18,62	Холл	8,40
								Ванная	3,15
								Туалет	1,59
17	Жилое помещение	2	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17
								с/у	3,32
18	Жилое помещение	2	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
19	Жилое помещение	2	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
20	Жилое	2	1	19,81	1 (студия)	1	12,06	Холл	4,23

[illegible]

								с/у	3,60
28	Жилое помещение	2	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
29	Жилое помещение	3	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
30	Жилое помещение	3	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
31	Жилое помещение	3	1	61,82	2 к.кв.	1	15,77	Кухня	14,29
						2	18,62	Холл	8,40
								Ванная	3,15
								Туалет	1,59
32	Жилое помещение	3	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17
								с/у	3,32
33	Жилое помещение	3	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
34	Жилое	3	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17

[illegible]

42	Жилое помещение	3	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
43	Жилое помещение	3	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
44	Жилое помещение	4	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
45	Жилое помещение	4	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
46	Жилое помещение	4	1	61,82	2 к.кв.	1	15,77	Кухня	14,29
						2	18,62	Холл	8,40
								Ванная	3,15
								Туалет	1,59
47	Жилое помещение	4	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17
								с/у	3,32
48	Жилое	4	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17

[illegible]

56	Жилое помещение	4	1	25,10	1 (студия)	1	17,20	Холл	4,37
								с/у	3,53
57	Жилое помещение	4	1	31,70	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
58	Жилое помещение	4	1	31,70	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
59	Жилое помещение	5	1	31,70	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
60	Жилое помещение	5	1	31,70	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
61	Жилое помещение	5	1	61,82	2 к. кв.	1	15,77	Кухня	14,29
						2	18,62	Холл	8,40
								Ванная	3,15
								Туалет	1,59
62	Жилое	5	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17

	помещение								
								с/у	3,32
63	Жилое помещение	5	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
64	Жилое помещение	5	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
65	Жилое помещение	5	1	19,81	1 (студия)	1	12,06	Холл	4,23
								с/у	3,52
66	Жилое помещение	5	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
67	Жилое помещение	5	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
68	Жилое помещение	5	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
69	Жилое помещение	5	1	24,94	1 (студия)	1	17,38	Холл	4,12
								с/у	3,36
70	Жилое помещение	5	1	77,75	3 к. кв.	1	17,78	Кухня	13,95
						2	14,66	Холл	12,10

[illegible]

								Туалет	1,59
77	Жилое помещение	6	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17
								с/у	3,32
78	Жилое помещение	6	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
79	Жилое помещение	6	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
80	Жилое помещение	6	1	19,81	1 (студия)	1	12,06	Холл	4,23
								с/у	3,52
81	Жилое помещение	6	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
82	Жилое помещение	6	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
83	Жилое помещение	6	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
84	Жилое помещение	6	1	24,94	1 (студия)	1	17,38	Холл	4,12
								с/у	3,36
85	Жилое	6	1	77,75	3 к. кв.	1	17,78	Кухня	13,95

	помещение								
						2	14,66	Холл	12,10
						3	14,40	Ванная	3,10
								Туалет	1,76
86	Жилое помещение	6	1	25,10	1 (студия)	1	17,20	Холл	4,37
								с/у	3,53
87	Жилое помещение	6	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
88	Жилое помещение	6	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
89	Жилое помещение	7	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
90	Жилое помещение	7	1	31,70	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,09
								с/у	3,60
91	Жилое помещение	7	1	61,82	2 к.кв.	1	15,77	Кухня	14,29

						2	18,62	Холл	8,40
								Ванная	3,15
								Туалет	1,59
92	Жилое помещение	7	1	19,10	1 (студия)	1	12,61	Холл	3,17
								с/у	3,32
93	Жилое помещение	7	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
94	Жилое помещение	7	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
95	Жилое помещение	7	1	19,81	1 (студия)	1	12,06	Холл	4,23
								с/у	3,52
96	Жилое помещение	7	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
97	Жилое помещение	7	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
98	Жилое помещение	7	1	19,48	1 (студия)	1	12,98	Холл	3,17
								с/у	3,33
99	Жилое помещение	7	1	24,94	1 (студия)	1	17,38	Холл	4,12

[illegible]

[illegible]

112	Жилое помещение	8	1	25,10	1 (студия)	1	17,20	Холл	4,37
								с/у	3,79
113	Жилое помещение	8	1	29,05	1 (студия)	1	18,74	Холл	2,79
								Кладовая	2,87
								с/у	4,65
114	Жилое помещение	8	1	29,63	1 (студия)	1	19,13	Холл	2,98
								Кладовая	2,87
								с/у	4,65
115	Жилое помещение	1	2	48,66	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,15	Холл	8,71
								Ванная	3,81
								Туалет	1,88
116	Жилое помещение	1	2	27,84	1 (студия)	1	15,49	Холл	7,91
								с/у	4,44
117	Жилое помещение	1	2	49,36	2 к. кв.	1	14,23	Кухня	8,91
						2	11,68	Холл	8,44
								Ванная	3,77
								Туалет	2,33
118	Жилое	1	2	22,93	1 (студия)	1	15,28	Холл	3,79

[illegible]

								Туалет	1,88
125	Жилое помещение	2	2	48,04	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
126	Жилое помещение	2	2	27,36	1 (студия)	1	15,49	Холл	7,91
								с/у	3,96
127	Жилое помещение	2	2	48,44	2 к.кв.	1	14,23	Кухня	8,91
						2	11,68	Холл	8,44
								Ванная	3,31
								Туалет	1,87
128	Жилое помещение	2	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
129	Жилое помещение	2	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79
								с/у	3,90
130	Жилое помещение	2	2	23,26	1 (студия)	1	13,92	Холл	5,31
								с/у	4,03
131	Жилое помещение	2	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79

[illegible]

137	Жилое помещение	3	2	27,36	1 (студия)	1	15,49	Холл	7,91
								с/у	3,96
138	Жилое помещение	3	2	48,44	2 к. кв.	1	14,23	Кухня	8,91
						2	11,68	Холл	8,44
								Ванная	3,31
								Туалет	1,87
139	Жилое помещение	3	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
140	Жилое помещение	3	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79
								с/у	3,90
141	Жилое помещение	3	2	23,26	1 (студия)	1	13,92	Холл	5,31
								с/у	4,03
142	Жилое помещение	3	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
143	Жилое помещение	3	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79
								с/у	3,90
144	Жилое помещение	3	2	48,34	2 к. кв.	1	14,02	Кухня	8,32
						2	12,77	Холл	8,57

[illegible]

[illegible]

[illegible]

163	Жилое помещение	5	2	23,26	1 (студия)	1	13,92	Холл	5,31
								с/у	4,03
164	Жилое помещение	5	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
165	Жилое помещение	5	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79
								с/у	3,90
166	Жилое помещение	5	2	48,34	2 к. кв.	1	14,02	Кухня	8,32
						2	12,77	Холл	8,57
								Ванная	2,91
								Туалет	1,75
167	Жилое помещение	5	2	48,15	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,36
						2	11,11	Холл	8,87
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
168	Жилое помещение	5	2	48,04	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
169	Жилое	6	2	48,04	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,03

	помещение								
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
170	Жилое помещение	6	2	27,36	1 (студия)	1	15,49	Холл	7,91
								с/у	3,96
171	Жилое помещение	6	2	48,44	2 к.кв.	1	14,23	Кухня	8,91
						2	11,68	Холл	8,44
								Ванная	3,31
								Туалет	1,87
172	Жилое помещение	6	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
173	Жилое помещение	6	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79
								с/у	3,90
174	Жилое помещение	6	2	23,26	1 (студия)	1	13,92	Холл	5,31
								с/у	4,03
175	Жилое помещение	6	2	22,61	1 (студия)	1	15,07	Холл	3,79
								с/у	3,75
176	Жилое	6	2	23,14	1 (студия)	1	15,45	Холл	3,79

	помещение								
								с/у	3,90
177	Жилое помещение	6	2	48,34	2 к.кв.	1	14,02	Кухня	8,32
						2	12,77	Холл	8,57
								Ванная	2,91
								Туалет	1,75
178	Жилое помещение	6	2	48,15	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,36
						2	11,11	Холл	8,87
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
179	Жилое помещение	6	2	48,04	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
180	Жилое помещение	7	2	48,04	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
181	Жилое помещение	7	2	27,36	1 (студия)	1	15,49	Холл	7,91

[illegible]

[illegible]

[illegible]

201	Жилое помещение	8	2	48,04	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,03
						2	11,11	Холл	8,66
								Ванная	3,35
								Туалет	1,42
202	Жилое помещение	1	3	32,30	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,08
								с/у	4,21
203	Жилое помещение	1	3	23,68	1 (студия)	1	16,23	Холл	3,66
								с/у	3,79
204	Жилое помещение	1	3	19,30	1 (студия)	1	13,10	Холл	3,00
								с/у	3,30
205	Жилое помещение	1	3	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
206	Жилое помещение	1	3	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
207	Жилое помещение	1	3	19,86	1 (студия)	1	11,97	Холл	3,89
								с/у	4,00
208	Жилое помещение	1	3	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17

								с/у	3,53
209	Жилое помещение	1	3	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
210	Жилое помещение	1	3	20,11	1 (студия)	1	13,41	Холл	3,17
								с/у	3,53
211	Жилое помещение	1	3	37,81	1 к.кв.	1	21,54	Кухня	9,33
								Холл	3,06
								с/у	3,88
212	Жилое помещение	1	3	49,48	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,25
						2	12,07	Холл	8,79
								Ванная	3,41
								Туалет	1,88
213	Жилое помещение	2	3	31,54	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,08
								с/у	3,75
214	Жилое помещение	2	3	22,93	1 (студия)	1	15,70	Холл	3,66
								с/у	3,57
215	Жилое помещение	2	3	18,76	1 (студия)	1	12,72	Холл	3,00

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

246	Жилое помещение	4	3	34,53	1 к.кв.	1	19,11	Кухня	9,33
								Холл	2,68
								с/у	3,41
247	Жилое помещение	4	3	34,39	1 к.кв.	1	18,59	Кухня	9,33
								Холл	3,06
								с/у	3,41
248	Жилое помещение	4	3	48,58	2 к.кв.	1	14,08	Кухня	9,25
						2	12,07	Холл	8,79
								Ванная	2,97
								Туалет	1,42
249	Жилое помещение	5	3	31,54	1 к.кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,08
								с/у	3,75
250	Жилое помещение	5	3	22,93	1 (студия)	1	15,70	Холл	3,66
								с/у	3,57
251	Жилое помещение	5	3	18,76	1 (студия)	1	12,72	Холл	3,00
								с/у	3,04
252	Жилое помещение	5	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17

								с/у	3,27
253	Жилое помещение	5	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
254	Жилое помещение	5	3	19,50	1 (студия)	1	11,69	Холл	3,89
								с/у	3,92
255	Жилое помещение	5	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
256	Жилое помещение	5	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
257	Жилое помещение	5	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
258	Жилое помещение	5	3	34,53	1 к. кв.	1	19,11	Кухня	9,33
								Холл	2,68
								с/у	3,41
259	Жилое помещение	5	3	34,39	1 к. кв.	1	18,59	Кухня	9,33
								Холл	3,06
								с/у	3,41
260	Жилое помещение	5	3	48,58	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,25

[illegible]

268	Жилое помещение	6	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
269	Жилое помещение	6	3	19,56	1 (студия)	1	13,12	Холл	3,17
								с/у	3,27
270	Жилое помещение	6	3	34,53	1 к. кв.	1	19,11	Кухня	9,33
								Холл	2,68
								с/у	3,41
271	Жилое помещение	6	3	34,39	1 к. кв.	1	18,59	Кухня	9,33
								Холл	3,06
								с/у	3,41
272	Жилое помещение	6	3	48,58	2 к. кв.	1	14,08	Кухня	9,25
						2	12,07	Холл	8,79
								Ванная	2,97
								Туалет	1,42
273	Жилое помещение	7	3	31,54	1 к. кв.	1	15,73	Кухня	8,28
								Холл	4,08
								с/у	3,75
274	Жилое помещение	7	3	22,93	1 (студия)	1	15,70	Холл	3,66

[illegible]

[illegible]

[illegible]

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условны й номер <59>	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Дом № 1						
	Помещение ТСЖ с диспетчерской	1	1	26,45	Помещение ТСЖ с диспетчерской	17,88
					с/у	3,43
					Без названия	5,14
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п\п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2		3		4	5
Дом № 1						
Секция 1						
1	Инженерно-техническое помещение		подвал		ИТП дома	33,98
2	Инженерно-техническое помещение		подвал		Помещение подвала	526,60
3	Место общего пользования		1 этаж		Лестнично-лифтовой узел	48,56
4	Место общего пользования		1 этаж		тамбур	6,10
5	Место общего пользования		1 этаж		Мусоросборная камера	10,89

6	Место общего пользования	1 этаж	коридор	39,86
7	Место общего пользования	1 этаж	коридор	27,50
8	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	5,14
9	Место общего пользования	1 этаж	электрощитовая	11,44
10	Место общего пользования	2 этаж	Лестнично-лифтовой узел	32,68
11	Место общего пользования	2 этаж	коридор	39,64
12	Место общего пользования	2 этаж	коридор	27,50
13	Место общего пользования	3 этаж	Лестнично-лифтовой узел	32,68
14	Место общего пользования	3 этаж	коридор	39,64
15	Место общего пользования	3 этаж	коридор	27,50
16	Место общего пользования	4 этаж	Лестнично-лифтовой узел	32,68
17	Место общего пользования	4 этаж	коридор	39,64
18	Место общего пользования	4 этаж	коридор	27,50
19	Место общего пользования	5 этаж	Лестнично-лифтовой узел	32,68
20	Место общего пользования	5 этаж	коридор	39,64
21	Место общего пользования	5 этаж	коридор	27,50
Секция 2				
1	Инженерно-техническое помещение	подвал	Водомерный узел	17,81
2	Инженерно-техническое помещение	подвал	Насосная ХПВ	18,81
3	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение подвала	446,09
4	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	4,03

5	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-Л1	14,78
6	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	7,19
7	Место общего пользования	1 этаж	КУИ	4,13
8	Место общего пользования	1 этаж	Мусоросборная камера	9,20
9	Место общего пользования	1 этаж	колясочная	5,10
10	Место общего пользования	1 этаж	Лестнично-лифтовой холл	29,88
11	Место общего пользования	1 этаж	коридор	33,48
12	Место общего пользования	1 этаж	коридор	30,58
13	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-Л1	14,78
14	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	24,37
15	Место общего пользования	2 этаж	коридор	33,48
16	Место общего пользования	2 этаж	коридор	27,64
17	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-Л1	14,78
18	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	24,37
19	Место общего пользования	3 этаж	коридор	33,48
20	Место общего пользования	3 этаж	коридор	27,64
21	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-Л1	14,78
22	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	24,37
23	Место общего пользования	4 этаж	коридор	33,48
24	Место общего пользования	4 этаж	коридор	27,64
25	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-Л1	14,78
26	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	24,37

27	Место общего пользования	5 этаж	коридор	33,48
28	Место общего пользования	5 этаж	коридор	27,64
Дом № 2				
Секция 1				
1	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение подвала	439,67
2	Инженерно-техническое помещение	подвал	Водомерный узел	20,62
3	Инженерно-техническое помещение	подвал	Насосная ХПВ	18,72
4	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение кабельного ввода	13,83
5	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	3,33
6	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
7	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	5,80
8	Место общего пользования	1 этаж	коридор	27,17
9	Место общего пользования	1 этаж	коридор	53,22
10	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	4,60
11	Место общего пользования	1 этаж	электрощитовая	13,90
12	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
13	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	5,80
14	Место общего пользования	2 этаж	коридор	36,24
15	Место общего пользования	2 этаж	коридор	27,17
16	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
17	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	5,80

18	Место общего пользования	3 этаж	коридор	36,24
19	Место общего пользования	3 этаж	коридор	27,17
20	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
21	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	5,80
22	Место общего пользования	4 этаж	коридор	36,24
23	Место общего пользования	4 этаж	коридор	27,17
24	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
25	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	5,80
26	Место общего пользования	5 этаж	коридор	36,24
27	Место общего пользования	5 этаж	коридор	27,17
28	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
29	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	5,80
30	Место общего пользования	6 этаж	коридор	36,24
31	Место общего пользования	6 этаж	коридор	27,17
32	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
33	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	5,80
34	Место общего пользования	7 этаж	коридор	36,24
35	Место общего пользования	7 этаж	коридор	27,17
36	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
37	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	5,80
38	Место общего пользования	8 этаж	коридор	36,24
39	Место общего пользования	8 этаж	коридор	27,17

Секция 2

1	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение подвала	399,20
2	Инженерно-техническое помещение	подвал	ИТП	31,94
3	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
4	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	5,80
5	Место общего пользования	1 этаж	коридор	27,92
6	Место общего пользования	1 этаж	коридор	67,43
7	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	4,78
8	Место общего пользования	1 этаж	Мусоросборная камера	7,95
9	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
10	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	5,80
11	Место общего пользования	2 этаж	коридор	27,91
12	Место общего пользования	2 этаж	коридор	42,11
13	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
14	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	5,80
15	Место общего пользования	3 этаж	коридор	27,91
16	Место общего пользования	3 этаж	коридор	42,11
17	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
18	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	5,80
19	Место общего пользования	4 этаж	коридор	27,91
20	Место общего пользования	4 этаж	коридор	42,11
21	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94

22	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	5,80
23	Место общего пользования	5 этаж	коридор	27,91
24	Место общего пользования	5 этаж	коридор	42,11
25	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
26	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	5,80
27	Место общего пользования	6 этаж	коридор	27,91
28	Место общего пользования	6 этаж	коридор	42,11
29	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
30	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	5,80
31	Место общего пользования	7 этаж	коридор	27,91
32	Место общего пользования	7 этаж	коридор	42,11
33	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
34	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	5,80
35	Место общего пользования	8 этаж	коридор	27,91
36	Место общего пользования	8 этаж	коридор	42,11
Секция 3				
1	Инженерно-техническое помещение	подвал	Помещение подвала	345,50
2	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
3	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	5,80
4	Место общего пользования	1 этаж	коридор	77,33
5	Место общего пользования	1 этаж	КУИ	6,34
6	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	7,72

7	Место общего пользования	1 этаж	Мусоросборная камера	6,35
8	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
9	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	5,80
10	Место общего пользования	2 этаж	коридор	58,82
11	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
12	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	5,80
13	Место общего пользования	3 этаж	коридор	58,82
14	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
15	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	5,80
16	Место общего пользования	4 этаж	коридор	58,82
17	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
18	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	5,80
19	Место общего пользования	5 этаж	коридор	58,82
20	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
21	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	5,80
22	Место общего пользования	6 этаж	коридор	58,82
23	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
24	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	5,80
25	Место общего пользования	7 этаж	коридор	58,82
26	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК-1	13,94
27	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	5,80
28	Место общего пользования	8 этаж	коридор	58,82

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	подвал	Насосное оборудование	повысительная установка фирмы «DAB» с частотным регулированием и шкафом управления	Водоснабжение (обеспечение расчётного потребного напора хозяйственно-питьевой водой)
2	подвал	Магистральные трубопроводы, стояки	полипропиленовые напорные трубы «FV – PLAST»	водоснабжение
3	подвал	Запорная арматура (вентили, задвижки)	- диаметром до Ду50 мм – шаровые латунные краны Бологовского завода; - диаметром Ду50 мм и более – стальные фланцевые краны «Naval».	Водоснабжение
4	подвал	Магистральные трубопроводы, стояки, разводки к санитарным приборам	Стояки и магистральные трубопроводы – полипропиленовые армированные трубы «FV – PLAST»	Горячее водоснабжение
5	подвал	Стояки, разводка по подвалу и техническим зонам	Стояки квартирные - полипропиленовые трубы «Sinikon comfort». Сборные трубопроводы по подвалу - полипропиленовые трубы «Sinikon comfort». Выпуски до первого смотрового колодца – полипропиленовые трубы	Канализация бытовая

			«Sinikon comfort».	
6	подвал	Насос дренажный	«DAB»	Канализация бытовая
7	коридоры или лестничные клетки	Стояки, магистральные сети	Пластиковые напорные трубы «Хемкор»	Канализация дождевая
8	крыша	Водосточные воронки	С электрообогревом в автоматическом режиме в диапазоне температур «-50С» - «+50С». Тип воронок HL 62 1/1.	Канализация дождевая
9	Прилегающая территория	Внутриплощадочные водопроводные сети	Трубы пластиковые «Хемкор». Запорная арматура фирмы «AVK»/ «HAWLE». Колодцы на сетях – железобетонные пазогребневые.	Наружное водопотребление и водоотведение
10	Прилегающая территория	Внутриплощадочные канализации сети	Трубы пластиковые «Хемкор».	Наружное водопотребление и водоотведение
11	подвал	Трубопроводы	Стальные по ГОСТ 10704-91, ГОСТ 3262-75*, ГОСТ 8732-78, ГОСТ 8734-75.	ИТП
12	подвал	Насосы	С частотным регулированием, пр-ва «DAB».	ИТП

13	подвал	Регулирующий линейный шаровой кран – ограничитель расхода (на вводе)	Стальная приварная арматура.	ИТП
14	подвал	Запорная арматура на вводе	Стальная арматура.	ИТП
15	подвал	Дренажная арматура	Пр-ва «Giacomini».	ИТП
16	подвал	Регулирующая арматура	Балансировочные клапаны ручной регулировки.	ИТП
17	подвал	Регуляторы и датчики давления и температуры, фильтры механической очистки с магнитной вставкой, обратные клапаны, термометры, манометры, теплосчетчики, преобразователи расхода, предохранительные клапаны (пружинные регулируемые)	Пр-ва «Ballorex», «Giacomini», «Oventrop».	ИТП
18	подвал	Трубопроводы	Подземная прокладка в непроходных каналах Стальные бесшовные трубы по ГОСТ 8732-78.	Тепловые сети
19	подвал	Теплофикационные камеры, каналы тепловых сетей	Сборные ж/б каналы марки КН-II для трубопроводов 2Ду 150мм и КН-III для	Тепловые сети

			трубопроводов 2Ду 250мм.	
20	подвал	Попутный дренаж тепловой сети	Из асбестоцементных труб с перфорацией Ду 150мм.	Тепловые сети
21	подвал	Система отопления встроенных помещений	С прокладкой магистралей по подвалу. Алюминиевые радиаторы «Calidor Super» с регулировочными и клапанами фирмы «Giacomini» ручной регулировки. На каждое встроенное помещение предусмотреть счетчик тепла.	Отопление и теплоснабжение
22	подвал	Насосное оборудование	Производства фирмы «Grundfos» / «Kolmeks».	Отопление и теплоснабжение
23	межквартирный коридор	Установки противодымной защиты	Оборудование производства компании «КлиматВентМаш» (КВМ). Клапаны дымоудаления фирмы «ВИНГС-М» с реверсивным приводом.	Вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение
24	межквартирный коридор	Клапаны огнезадерживающие и дымоудаления	Фирмы «ВИНГС-М» типа КЛОП-1 с	Вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение

			электромеханическим приводом.	
25	межквартирный коридор	Вытяжные установки	С механическим побуждением. Для каждого встроенного помещения предусмотрены автономные системы вентиляции. Оборудование фирмы Systemair.	Вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение
26	межквартирный коридор	Воздуховоды	Канальное оборудование пр-ва компании «Лиссант».	Вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение
27	межквартирные коридоры и лифтовые холлы (диспетчерская, ТСЖ и пр.)	Светодиодные светильники «Ecola»	Пр-ва «Ecola»	Внутреннее электроосвещение
28	Служебные помещения	светильники	с энергосберегающими и люминесцентными лампами с электронными ПРА	Внутреннее электроосвещение
29	фасад	Наружное фасадное освещение	по отдельной линии от ГРЩ или от отдельного щита, расположенного в электрощитовой	Внутреннее электроосвещение
30	подвал	Вводно-распределительные устройства - ГРЩ	На базе щитов ЩО70, устанавливается на раме на резиновых амортизаторах.	Внутреннее электрооборудование
31	подвал	Щиты силовые и управления	щиты производства ИЭК или их	Внутреннее электрооборудование

		общедомовых нужд в технических помещениях	аналоги производства российского	
32	межквартирный коридор	Этажные щиты	На базе щитов производства «Электромонтаж 55» или их аналоги производства российского	Внутреннее электрооборудование
33	Встроенные помещения	Стандартные распределительные щиты встроенных помещений	щиты производства ИЭК или их аналоги производства российского	Внутреннее электрооборудование
34	Места общего пользования	Светильники помещений общего назначения/ тех. помещений	Светильники светодиодные «Ecola»/с люминесцентными лампами, с электронными ПРА. Степень защиты защиты (IP) светильников в соответствии с назначением помещений.	Внутреннее электрооборудование
35	Места общего пользования, технические помещения	Электроустановочные изделия (выключатели, розетки) помещений общего назначения, тех. помещений.	Электроустановочные изделия российского производства. Все штепсельные розетки с третьим заземляющим контактом с защитными шторками.	Внутреннее электрооборудование
36	подвал	Система заземления и уравнивания потенциалов	Главная защитная шина (ГЗШ) размещена в кабельных помещениях. ГЗШ всех ГРЩ объединена проводом ПВ1(3) сечением равным 1/2 сечения наибольшего питающего	Внутреннее электрооборудование

			кабеля. В санузлах квартир выполнена дополнительная система уравнивания потенциалов. Выполнена система повторного заземления ЭУ.	
37	крыша	Система молниезащиты	-	Внутреннее электрооборудование
38	технические помещения (щитовые, аппаратные и т.п.), помещения ТСЖ, места общего пользования (МОП), жилые помещения	Автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Установка АУПС на основе адресно-аналоговой системы. АУПС разработана на базе, приборов комплекта оборудования ТД «Рубеж».	Сети связи
39	диспетчерская	Система контроля и управления доступом	Видеодомофонные комплекты, кнопки, панели, электромагнитные замки, дверные доводчики производства VIZIT (либо аналог).	Сети связи
40	диспетчерская	Аппаратура для многоуровневой системы диспетчеризации	Комплект аппаратуры для многоуровневой системы диспетчеризации «Кристалл» на базе персонального компьютера (НПФ «Вектор-Н8», Россия)	Диспетчеризация инженерного оборудования
41	диспетчерская	Блоки контроля	Блоки контроля (НПФ «Вектор-Н8»), в соответствии с	Диспетчеризация инженерного оборудования

			емкостью системы.	
42	диспетчерская	Переговорные устройства	Переговорные устройства типа СДК-029 (НПФ «Вектор-Н8», Россия)	Диспетчеризация инженерного оборудования
43	диспетчерская	Извещатели охранные	Извещатели охранные магнитоконтактные типа ИО 102	Диспетчеризация инженерного оборудования
44	лестнично-лифтовой узел	Лифты (Дом № 1 – 2 лифта, Дом № 2 – 3 лифта)	грузоподъемность до 1000 кг	перемещение людей и грузов с этажа на этаж

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
2	Элементы благоустройства: оборудование детской площадки, малые архитектурные формы (скамейки, урны), зеленые насаждения	обслуживание, эксплуатация и благоустройство многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
3	Крыша дома № 1	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
4	Крыша дома № 2	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190

5	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома № 1: фундамент, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, и иные ограждающие несущие конструкции	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
6	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома № 1: фундамент, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, и иные ограждающие несущие конструкции	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
7	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома № 2: фундамент, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, и иные ограждающие несущие конструкции	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
8	Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома № 1, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения: окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190
9	Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома № 2,	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», кадастровый номер участка 47:07:0957004:1190

	обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения: окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции	дома	
--	--	------	--

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	100%, получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	Дом № 1 – II квартал 2017	Дом № 1 – III квартал 2017	Дом № 1 – IV квартал 2017	Дом № 1 – I квартал 2017	Дом № 1 – II квартал 2018
			Дом № 2 – I 2018	Дом № 2 – II 2018	Дом № 2 – III 2018	Дом № 2 – IV 2018	Дом № 2 – II квартал 2019

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	598 474 347 рублей
---	--------	--	--------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка,	47:07:0957004:1190

		находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	-

объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.2	осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²	-
--	--------	--	---

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	-	-
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		-